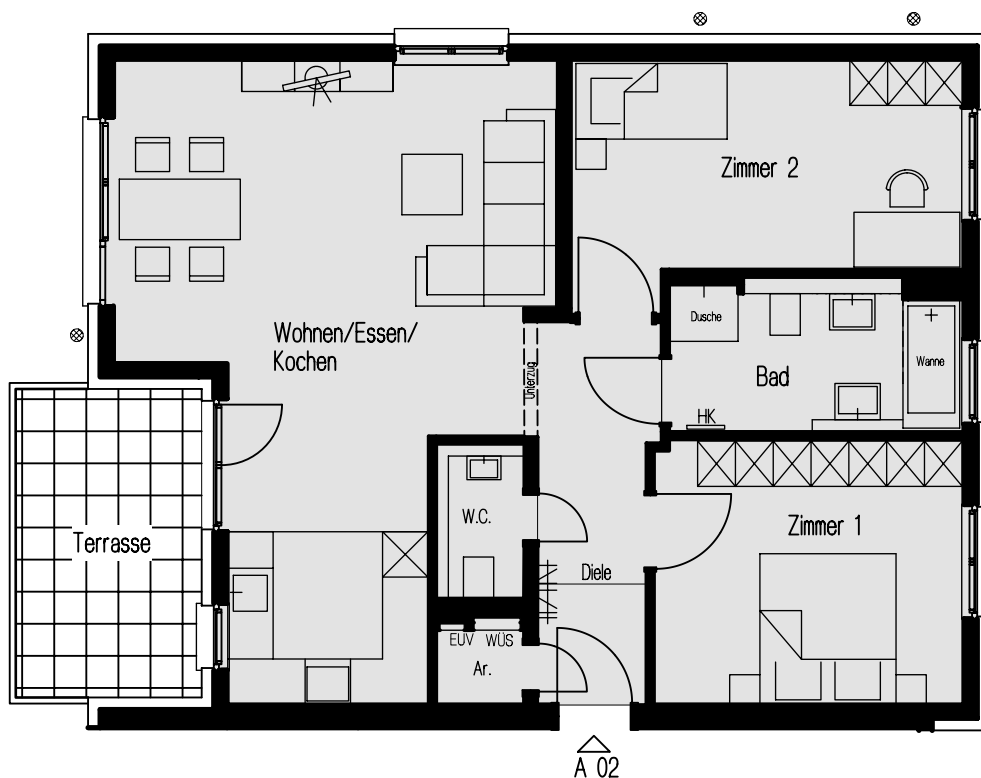


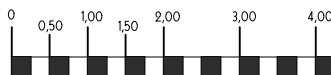


MOSBACH-GÄRTEN

Wiesbaden-Biebrich, Haus A
Erdgeschoss / 3 - Zimmerwohnung mit Terrasse

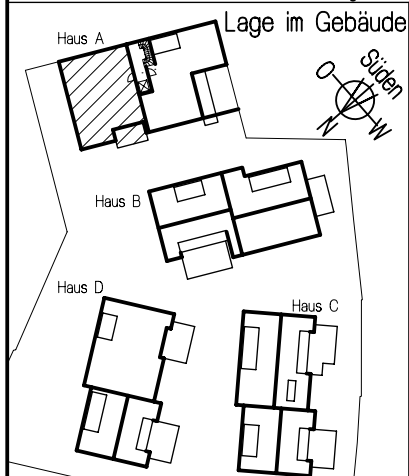


- = Lüftungsschacht aus UG (unmaßstäblich)
- = abgehängter Deckenbereich
- = sichtbare Deckenkanten
- = Heizkörper / Handtuch-Heizkörper (unmaßstäblich)
- = Wärmeübergabestation/(unmaßstäblich) Elektroverteilung



Maßstab 1:100 - A 1.142d

Möblierungsplan



Wohnung A02
Wohn- & Nutzfläche nach WoFl V
(Balkone, Terrassen 50%) Grundfläche

Wohnen/Essen/Kochen	36,27 m ²	
Zimmer 1	14,28 m ²	
Zimmer 2	15,06 m ²	
Diele	7,55 m ²	
Bad	7,52 m ²	
WC	2,33 m ²	
Ar.	1,15 m ²	
Terrasse	4,84 m ²	9,94 m ²

Wohnfläche gesamt = 89,00 m²

Gartenanteil = 71,64 m²

wohnbau hess
50 Jahre - seit 1971
hier wohnen Sie richtig