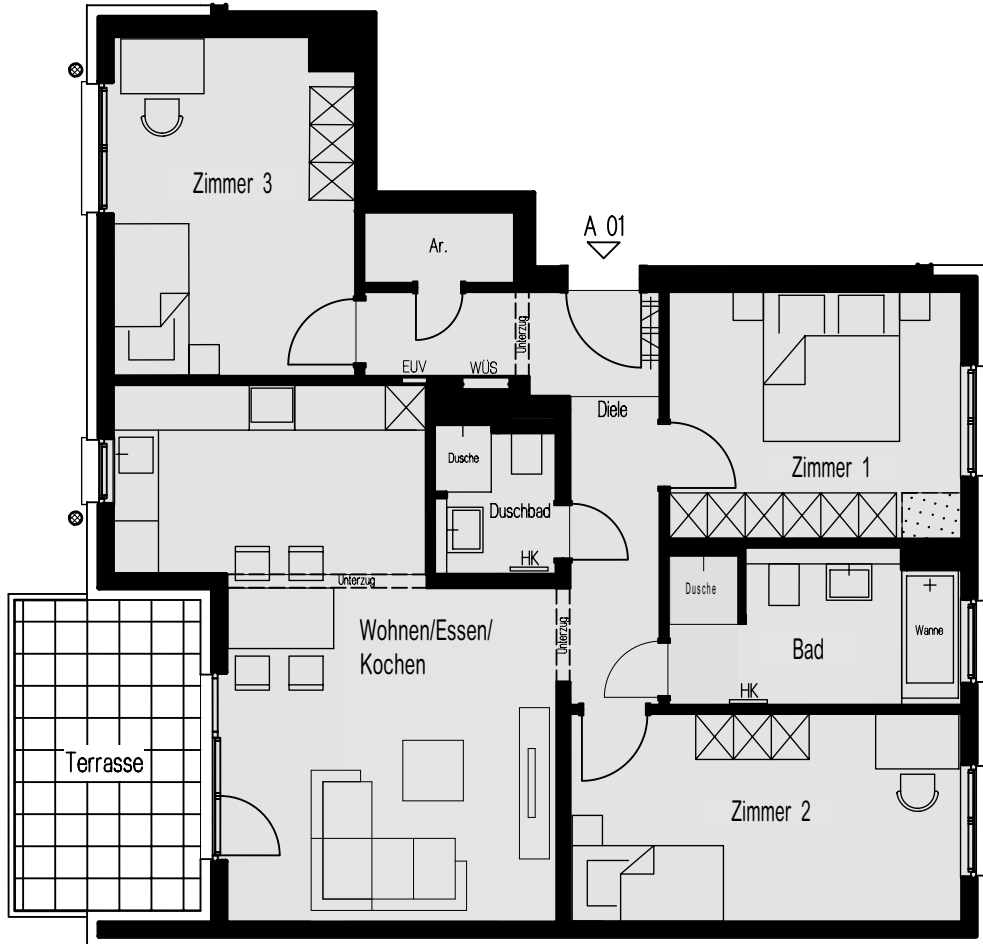


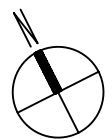
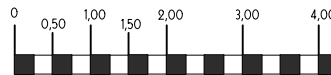


MOSBACH-GÄRTEN

Wiesbaden-Biebrich, Haus A
Erdgeschoss / 4 - Zimmerwohnung mit Terrasse

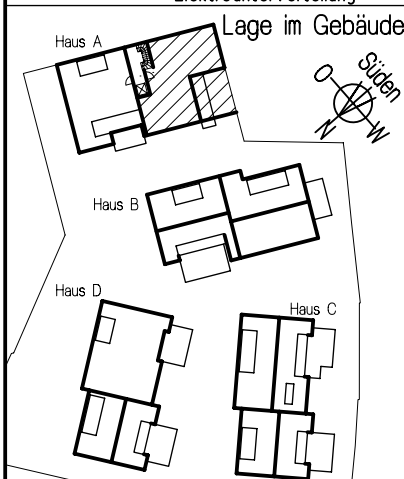


- = Lüftungsschacht aus UG (unmaßstäblich)
- = abgehängter Deckenbereich
- = sichtbare Deckenkanten
- = Heizkörper / Handtuch-Heizkörper (unmaßstäblich)
- = Wärmeübergabestation/(unmaßstäblich) Elektrounterverteilung



Maßstab 1:100 - A 1.141e

Möblierungsplan



Wohnung A01
Wohn- & Nutzfläche nach WoFI V
(Balkone, Terrassen 50%) Grundfläche

Wohnen/Essen/Kochen	30,35 m ²	
Zimmer 1	12,76 m ²	
Zimmer 2	14,38 m ²	
Zimmer 3	13,84 m ²	
Diele	9,83 m ²	
Bad	7,72 m ²	
Duschbad	3,14 m ²	
Ar.	1,99 m ²	
Terrasse	4,88 m ²	9,76 m ²

Wohnfläche gesamt = 98,89 m²

Gartenanteil = 70,67 m²



hier wohnen Sie richtig